

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

**DU LUNDI 1<sup>er</sup> OCTOBRE 2012 à 20 h 30**

---

**Présents** : FILLET Pierre-Louis, FEUGIER Monique, FILLET Nadège, HUSTACHE Pierre, CHATELAN Françoise, BATHIER David, GONTIER Jean-Louis, ROCHE Jean-Maurice

**Absent** : BLANC Astrid, DROGUE Pierre, CHAZOT Gilles (a donné pouvoir à Nadège Fillet)

**Secrétaires de séance** : Delphine GREVE

## 1. BATIMENTS

### ✓ Extension et réaménagement de la salle des fête

#### Approbation de l'Avant-Projet Définitif

Rappel : par délibération en date du 14 novembre 2011, le Conseil Municipal a décidé de lancer une étude relative à l'extension et au réaménagement de la salle des fêtes.

Le Conseil Municipal a confié à Monsieur Daniel Bacquet, architecte, une mission de maîtrise d'œuvre composée d'une tranche ferme allant d'une phase diagnostic jusqu'à l'Avant-Projet définitif, pour un montant de 4800 € HT, et d'une tranche conditionnelle au taux de 6.5 % du montant HT des travaux arrêtés à l'APD.

L'architecte vient de remettre en mairie le dossier d'avant-projet définitif qui se décompose comme suit :

- Lot 1 – Gros Œuvre – Couverture	60 000 € HT
- Lot 2 - Cloisons – Isolation – Plâtrerie	8 300 € HT
- Lot 3 – Menuiserie Aluminium	15 000 € HT
- Lot 4 – Menuiserie intérieure bois – Faux Plafonds	7 000 € HT
- Lot 5 – Electricité – Courant faible	15 000 € HT
- Lot 6 – Plomberie- Sanitaire- Chauffage	11 500 € HT
- Lot 7 – Carrelage – Faïence	12 000 € HT
- Lot 8 – Peinture	8 000 € HT

<b>MONTANT TOTAL HT :</b>	<b>136 800.00 €</b>
<b>TVA 19.6 % :</b>	<b>26 812.80 €</b>
<b>TOTAL TTC</b>	<b>163 612.80 €</b>

**Rappel :**

**Coût des honoraires d'architecte**

- tranche ferme	4800 € HT	5740.80 € TTC
- tranche conditionnelle 6.5 %	8892 € HT	10 634.93 € TTC

**Bureau d'étude QUALICONSULT**

- Contrôle technique	2240 € HT	2679.04 € TTC
- Contrôle SPS	1222.50 € HT	1462.11 € TTC

<b>Montant total opération HT :</b>	<b>153 954.50 €</b>
<b>TVA 19.6 %</b>	<b>30 175.08 €</b>
<b>Montant total opération TTC :</b>	<b>184 129.68 €</b>

Le Conseil Municipal approuve l'Avant-Projet Définitif et charge l'architecte Daniel Bacquet de poursuivre sa mission et de procéder à la consultation des entreprises en vue du démarrage de l'opération.

Monsieur Bacquet sera contacté afin de connaître la date à laquelle il sera en mesure de fournir de dossier de consultation des entreprises.

✓ **Entretien du mur du cimetière**

Le devis de l'entreprise BLANC pour la réfection du mur du cimetière (Est et Sud-Ouest), s'élève à 12 025 € HT, soit 14 382 € TTC.

D'autres dépenses d'entretien sont également à réaliser sur la commune. Tout ne peut pas être engagé la même année, et il conviendra de définir des priorités. Les différents projets seront examinés lors du prochain séminaire prévu le 16 novembre 2012.

✓ **Réparation de l'horloge du clocher**

L'horloge du clocher ne fonctionnant plus, l'entreprise PACCARD, qui en assure l'entretien, a transmis un devis pour la rénovation de la distribution horaire du clocher, d'un montant de 1 669.52 € HT, soit 1 996.75 € TTC.

Le Conseil Municipal décide de faire réaliser ces travaux.

## **2- VOIRIE**

### **✓ Déneigement des voies communales au nord de la commune**

Une consultation pour le déneigement des voies communales situées au nord de la commune a été lancée et se révèle infructueuse. En conséquence, et comme chaque année, le conseil général continuera à assurer ce déneigement.

## **3- EAU : fontaine publique**

Une personne demande par courrier à la commune d'installer un panneau « eau potable » sur la fontaine pour la mettre en valeur l'eau auprès des promeneurs. Pendant l'été, la fontaine est reliée au réseau d'eau potable, alors que le reste de l'année elle est alimentée par une source située derrière la mairie. Les élus proposent de mettre un panneau « eau potable » uniquement lorsque la fontaine est alimentée par le réseau principal.

## **4- DIVERS**

### **✓ Installation d'un défibrillateur**

Un défibrillateur sera installé en extérieur, contre le mur du bâtiment communal de la mairie, au sud de la porte de l'école, dans le renforcement en direction de la salle de réunion.

Coût de l'achat et de l'installation : 2 173,50 e HT soit 2 599,51 e TTC incluant une formation aux gestes qui sauvent.

M Lenci, électricien sera contacté pour alimenter le boîtier extérieur (chauffage et ventilation).

### **✓ Délibération modificative du budget eau**

Le protocole transactionnel pour la réparation du filtre à sable vient d'être signé par toutes les parties au début du mois de septembre. Il s'agit de modifier le budget eau-assainissement en conséquence pour intégrer le montant des participations des entreprises Eiffage et Nicot (compte 778 : 43 163.71 euros) et le montant des travaux de réparation du filtre à sable endommagé pour 47 658.09 euros (compte 6152). Pour rappel, la commune a accepté de prendre à sa charge 10 % du montant des travaux.

Les élus demandent que l'entreprise Blanc fournisse un devis pour la réfection du filtre à sable bouché.

## **5- QUESTIONS DIVERSES**

### **✓ Demande de subvention association de parents d'élèves**

L'association des parents d'élèves a demandé à la commune si les frais d'assurance des parents bénévoles intervenant lors des sorties scolaires peuvent être pris en charge par les communes de St Martin et St Julien.

Les autres communes ne participant pas à cette assurance, le conseil municipal refuse cette prise en charge.

### **✓ Compte rendu réunion urbanisme**

Le cabinet G2C vient de transmettre le compte rendu de la réunion du 31 août. Les élus soulignent que ce document retranscrit bien les différentes opinions exprimées lors de cette réunion. La prochaine réunion est prévue le 6 novembre.

### **✓ Projet Borelli**

M. Borelli, propriétaire d'une parcelle au hameau des Granges, est venu présenter au Maire le projet d'aménagement de cette parcelle avec la création d'un chemin et de petits lacs pour la pêche. Les élus se pencheront précisément sur cette demande dans les semaines à venir.

### **✓ Litige Gervasoni**

Pierre-Louis Fillet rencontrera Patrick Gervasonni sur le terrain le 4 octobre.

### **✓ Commission personnel**

La commission personnelle se réunira prochainement.

## **6- QUESTIONS DIVERSES**

Pierre Hustache a assisté à une réunion du SIVU de Roybon le 25 septembre. Des travaux sont à prévoir sur le bâtiment car les panneaux solaires ne fonctionnent pas correctement depuis leurs remplacements. Ceux-ci entraînent des dysfonctionnements dans l'auberge. De plus, le SIVU a eu des difficultés à obtenir le renouvellement de sa ligne de trésorerie. L'ensemble des emprunts étant fini, certains élus s'interrogent sur la question de la cession de l'auberge.

Pierre Hustache a remarqué que les containers d'ordure ménagère aux hameaux de Clots débordent fréquemment depuis que sur le canton de Pont en Royans, les usagers paient leur redevance en fonction du poids.

Françoise Chatelan revient sur le fait que le paratonnerre n'est pas relié à la terre, et que ces travaux doivent être réalisés afin de respecter les normes de sécurité

Nadège Fillet souhaite qu'une commission scolaire intercommunale soit rapidement réunie pour évoquer entre autre le contrat de Myriam Audeyer (service périscolaire et cantine).

Une réunion est prévue le 4 octobre entre Isabelle També de la CAF de la Drôme, C. Faure de la CCV, le bureau des Vercoquins et Nadège Fillet sur le projet de mise aux normes de la crèche. Ces travaux peuvent être subventionnés par la CAF. Le CAUE apportera également son aide pour définir les besoins. Une visite des locaux de la crèche est prévue le 8 octobre.

Pierre-louis Fillet informe qu'un compromis de vente sera signé dans les jours prochains, pour le dernier lot encore invendu au lotissement.

L'association Cultur'art souhaite utiliser la salle de réunion pour une activité de dessins pour les enfants à partir de 3 ans. Le conseil donne une suite favorable en accordant la mise à disposition gracieuse de la salle pour la 1<sup>ère</sup> année pour favoriser le lancement.

Séance levée à 23 h 00