

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU LUNDI 3 NOVEMBRE 2014 à 20 h 30

Présents : FILLET Pierre-Louis, BAUDRIER Marie-Odile, FEUGIER Monique, CHATELAN Françoise, HUSTACHE Pierre, CHAZOT Gilles, BLANC Alain, MICHEL Camille, DROGUE Pierre, GONTIER Jean-Louis

Absent : DROGUE Emmanuel

Secrétaire de séance : Alain BLANC

Autre personne présente : Delphine GREVE

Finance

- Point sur les budgets communaux et approche financière du projet de Step de la Martelière

Pierre-Louis FILLET présente les principes et la logique budgétaire en s'appuyant sur le budget eau assainissement.

Présentation d'une prospective du budget eau sur la période 2014-2018 : marge limitée de ce budget. Opération d'investissement à prévoir : travaux périmètres protection des sources, step martelière, extension réseau la Madone, step village + recettes attendues (subvention, taxe d'aménagement, FCTVA, DETR) + financement du reste à charge : autofinancement + emprunt.

Autre possibilités : hausse prix abonnement et du m3

Une prochaine commission finance est fixée le 10 novembre

Bâtiments communaux

- Devis pour l'entretien des bâtiments communaux :

Jean-Louis Gontier présente les devis suivants :

- pour la reprise du solin du toit du garage communal : reporté en 2015

- pour la reprise du chapeau de la cheminée de l'appartement du Presbytère : devis accepté

Une demande de subvention au titre de la Dotation Cantonale de Patrimoine sera demandée.

Les travaux de reprise d'une partie du mur du cimetière ont été réalisés.

Concernant l'appartement du Presbytère, la commission bâtiment fera une visite pour définir les travaux à prévoir lors du changement de locataire.

Pour l'appartement occupé par Hydrophy, la commission bâtiment définira les modalités de communication entre les deux appartements. Le grenier de l'appartement sud sera conservé pour l'usage de la mairie

Réunion commission extension cimetière prévue le 1^{er} décembre.

- Travaux crèche : phasage des travaux et déménagement des Vercoquins :

Camille Michel présente le planning des travaux envisagé par l'architecte. Le démarrage des travaux est prévu en juillet. Le déménagement de la crèche à la salle des fêtes s'effectuera mi-août sous réserve de l'accord de la PMI.

Voirie

- Organisation du déneigement :

Pierre Drogue présente le compte rendu de la commission voirie suite à l'état des lieux réalisé le 21 octobre 2014 avec les photos réalisés. Pierre Drogue fera un tour du circuit de déneigement avec le chauffeur de l'entreprise Blanc.

La Commune effectuera le déneigement des cours privés de certaines personnes âgées et isolées. Une convention de décharge sera mise en place.

- Echange de terrain autour de la mairie : voir plan

Pierre-Louis FILLET a rencontré M. Sardin pour lui présenter le projet d'aménagement . Cette proposition ne lui convient pas car il recherche une solution pour pouvoir garer son véhicule sur sa parcelle. LA Commune n'ayant pas encore arrêté de manière précise le schéma d'aménagement de la zone, il semble prématuré de vendre une partie des terrains récemment acquis. Une solution provisoire peut être recherchée.

La même logique s'appliquera à la demande de M. Berthuin.

- Traversée du village : transfert de maîtrise d'ouvrage

Les aménagements de la route départementale en agglomération sont normalement soumis à une double maîtrise d'ouvrage : commune et département. Pour simplifier les procédures, le Département transfère à la commune sa maîtrise d'ouvrage pour réaliser en son nom les travaux via une convention. Les élus acceptent le transfert de maîtrise d'ouvrage.

- Choix de la couleur des luminaires dans le village : les élus retiennent la couleur gris sable (ref 2900). L'information sera transmise à Nicolas Philibert du SDED.

Eau-assainissement

- Travaux au réservoir des Orcets : par Alain Blanc

Alain Blanc présente les travaux nécessaire au réservoir des Orcets , à savoir reprise du canal de vidange et du chemin d'accès et pose du compteur. Il existe une fuite sur le réseau à rechercher. Pour le réservoir Pied Chatelet , la pose d'une vanne entre l'ancien et le nouveau réservoir permettra le fonctionnement du compteur.

- Validation de l'Avant-Projet pour la station de la Martelière

Pour pouvoir déposer les dossiers de demande de subvention DETR en fin d'année, il est nécessaire d'approuver l'AVP. Le nouveau plan de financement intègre une subvention sur une partie des travaux de reprise du réseau d'eau potable liés aux travaux d'assainissement. Le montant des travaux s'élève à 432 250 euros HT.

- Réseau eaux pluviales au Café Brochier : par Alain Blanc

Suite aux travaux de ravalement de la façade du Café Brochier, il existe un risque de colmatage du réseau d'eaux pluviales.

Personnel communal

- Contrat d'assurance groupe garantissant les risques statutaires

Les collectivités territoriales ont des obligations à l'égard de leurs agents dont le paiement de leur salaire pendant les arrêts maladie. Le contrat d'assurance permet de couvrir ce risque. Les élus acceptent la souscription du contrat via le centre de gestion de la Drôme

Urbanisme

- Electrification de la construction de M. Fillet aux Barons

Le conseil accepte le plan de financement du projet d'électrification de la parcelle. Le forfait communal d'un montant de 3 566.87euros sera refacturé au pétitionnaire.

Pour mémoire, le taux de la taxe d'aménagement de cette zone est majorée pour prendre en compte les coûts de viabilisation.

Divers

- Tarif du photocopieur

A St Julien : Tarif photocopie Noir et Blanc : 0.23 euros.

Coût facturé par Infinity : copie NB 0,006 euros, couleur : 0,09 euros auquel s'ajoute la location du photocopieur par trimestre de 214.80 euros TTC

A St Agnan : 0.25 € Noir et Blanc

A Vassieux 0.20€ la photocopie N &B / 0.50 la photocopie couleur /1.50€ le fax

Les élus votent le tarif NB 20 centimes et couleur 50 centimes

- Abonnement téléphonique de la mairie : Gilles a fait un point sur les différents abonnements de la mairie. La ligne de fax sera supprimée.
- Date des vœux : 10 janvier à 19h à la salle des fêtes
- Aide suite au décès de Maïté : 200 euros versés à sa famille

- Demande pour nettoyage sol école : Jean-Louis Gontier recherche les solutions techniques.

Questions diverses

- Jean-Louis Gontier demande que les analyses d'eau paraissent dans le Lou Becan
- Jean-Louis Gontier s'occupera de faire réaliser les lettres en bois pour l'entrée de la salle des fêtes.
- Marie Odile Baudrier signale que la commission vie du village réunira les associations le 8 décembre pour relancer une fête de village début août avant Caméra en Campagne. LE café Brochier organise en début de mois un concert.
- Pierre-Louis Fillet propose de faire un point sur les dossier CCV à chaque conseil municipal.
- Françoise Chatelan propose d'aménager le jardin situé devant la grange Marcon dès le printemps prochain.
- Françoise Chatelan s'inquiète de l'archivage communal à réaliser avant les travaux d'extension de la crèche.
- Pierre Drogue a informé Dany Achard de l'interdiction de circuler sur une portion de la route des Janis pour éviter sa dégradation. Les travaux de remblaiement du chemin de la Martelière ont été réalisés.
- Alain Blanc s'interroge sur la possible préemption par David Bathier, agriculteur exploitant les terres de la succession Marcon.

Fin du conseil municipal à minuit.