

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 9 MAI 2011 à 20 heures

Présents : FILLET Pierre-Louis, HUSTACHE Pierre, CHAZOT Gilles, FEUGIER Monique, CHATELAN Françoise, DROGUE Pierre, ROCHE Jean-Maurice, GONTIER Jean-Louis, FILLET Nadège, BLANC Astrid, BATHIER David.

Absents : Néant

Secrétaires de séance : Delphine GREVE, BONNARD Michèle

1. VOIRIE

✓ Limite communale avec Villard de Lans au niveau du pont de Goule Noire

Pierre-Louis Fillet fait un compte rendu de la réunion du 11 avril à Villard de Lans qui avait pour objet de trouver un accord de délimitation entre la Drôme et l'Isère sur la RD 531 au niveau du Pont de Goule Noire afin de poursuivre les travaux de sécurisation contre les risques naturels dans les Gorges de la Bourne. Le service des routes du conseil général de l'Isère avait identifié un problème de reculement des cadastres de St Julien en Vercors, de Villard de Lans et de Rencurel dans le secteur du Pont de Goule Noire (superposition de parcelle, zone non cadastrée). Le cabinet de géomètre Perazio a effectué une étude. Les plans du partage de 1834 n'ont pas été retrouvés. Lors de cette réunion, la limite proposée suit le prolongement du Pont de Goule Noire. Cette solution facilite la poursuite des travaux de sécurisation (la zone de chantier se trouve dans l'Isère). Le Conseil municipal approuve cette limite.

Concernant la zone non cadastrée et pour laquelle le cabinet Perazio n'a pas pu identifier de propriétaire, le Département de l'Isère propose de l'inclure dans le domaine privé départemental. Depuis la réunion, M. Gaston Augustin fait valoir que sa propriété s'étend après le tunnel de Goule Noire et correspond à la zone non cadastrée. Il va fournir des éléments au cabinet Perazio. Les élus soutiennent sa démarche.

2. URBANISME

✓ Procédure de révision de la carte communale

Dans le cadre de la procédure de révision de la carte communale, le CAUE (conseil en architecture et urbanisme) peut apporter son expertise par la réalisation d'un schéma d'aménagement. Une réunion est prévue le CAUE le 30 mai pour préciser leur intervention.

✓ Projet d'installation d'une activité dans la commune

Jérôme Malsang souhaite installer son activité de menuiserie sur la commune. Les nuisances sonores liées à son activité permettent de construire le bâtiment en dehors des zones constructibles. Il a repéré plusieurs terrains et va consulter les propriétaires

3. BATIMENT

✓ Travaux de réfection du clocher de l'église

Le dossier est prêt, l'appel d'offres sera lancé à la mi-mai pour des travaux à réaliser à l'automne. La commission d'appel d'offres sera réunie à l'issue du délai et décidera de l'offre à retenir, en présence de l'architecte, Monsieur Bacquet.

✓ **Aménagement de la crèche**

Il est rappelé que début Mars 2011, Le bureau de l'association « les Vercoquins » a transmis un projet d'aménagement des combles de la crèche pour créer un bureau du personnel et de la directrice et isoler la toiture, source d'une grande déperdition de chaleur. Le devis présenté s'élève à 17 998 euros Ht soit 21 525.61 euros TTC.

Une décision rapide doit être prise si l'on veut pouvoir prétendre aux crédits non consommés dans le cadre du CDRA (subvention Région), et pouvant aller jusqu'à un montant de 14000 €.

Il est rappelé que la CAF ne subventionne que les projets qui prévoient une augmentation d'au moins 10% de l'effectif, ce qui n'est pas le cas ici.

✓ **Rénovation du bâtiment de la poste**

Le conseil prend connaissance du devis de l'entreprise Torès, relatif à des travaux rendus nécessaires aux WC Publics, suite aux travaux de réhabilitation des logements de la poste.

Le devis est approuvé pour un montant de 725 € HT, soit 867.10 € TTC

Le coloris de la façade est soumis au choix des élus. Des échantillons sont consultables en Mairie.

4. FINANCES

✓ **Renouvellement de la ligne de trésorerie**

La commune dispose depuis 2 ans d'une ligne de trésorerie de 100 000 euros auprès de la caisse d'Epargne. Cette ligne n'a pour l'instant jamais été utilisée, mais représente une sécurité pour la commune en cas de difficulté ponctuelle de trésorerie.

Cette ligne de crédit arrive à échéance le 11 juin. Il est décidé d'en demander le renouvellement pour une année, aux mêmes conditions que l'année dernière.

5. EAU / ASSAINISSEMENT

✓ **Projets d'assainissement collectif sur la commune**

Le service du SPANC doit contrôler l'ensemble des installations d'assainissement individuel sur le canton. Les propriétaires auront un délai de 4 ans pour réaliser les travaux de réhabilitations nécessaires. Le SPANC souhaite donc connaître les projets d'assainissement collectif sur la commune pour ne pas contrôler les habitations qui seront à terme raccordées au tout à l'égout.

Le schéma général d'assainissement prévoit la mise en place d'un système d'assainissement collectif pour le hameau de la Martelière. La commission eau-assainissement devra définir s'il faut raccorder le hameau à la station d'épuration du village ou si une nouvelle station sera créée sur place. Ce programme de travaux sera inscrit au prochain contrat de rivière (2012-2017) en cours d'élaboration.

6. DIVERS

✓ Certificat d'énergie avec le SDED

Les travaux d'isolation thermique des bâtiments permettent d'obtenir des Certificats d'Energie représentant les kilowattheures d'énergie économisés. Mais les seuils étant très important, le syndicat Energie SDED propose de les regrouper au niveau départemental.

Les élus décident d'adhérer à la démarche.

✓ Centrale villageoise photovoltaïque

Jean-Maurice Roche, référent pour la commune du projet de centrale villageoise photovoltaïque, fait un bref rappel. Ce projet est porté par le Parc du Vercors avec l'aide du CAUE de la Drôme qui souhaite encourager les énergies renouvelables en soutenant la production locale d'électricité photovoltaïque. Deux réunions publiques ont déjà eu lieu. Le 10 mai sera présenté les différents sites proposés. Le comité de territoire arrêtera son choix le 30 mai. Le Parc du Vercors souhaite ainsi mettre en place une procédure pilote pour développer les énergies renouvelables.

✓ Modification du règlement du tennis

La clé du tennis sera disponible à l'épicerie de Jean-Pierre ROCHE à Saint Martin en Vercors.

7. QUESTIONS DIVERSES

- Séminaire du 14 mai 2011 : reporté à une date ultérieure qui sera fixée lors du prochain conseil municipal en fonction des disponibilités de chacun.
- Prochain conseil municipal reporté au 20 juin à 20 heures
- Prochain Lou Becan : en cours d'élaboration
- Pierre Drogue s'enquiert du devenir du poste de périscolaire, le contrat aidé de Myriam Audeyer arrivant à dernière échéance le 31 juillet 2011.
Un CDD pourrait être envisagé, une simulation du coût salarial annuel sera réalisée.

Il souhaite qu'une sensibilisation au risque de sécheresse et aux mesures à prendre soit faite.

Séance levée à 23 h 35

Prochain conseil le 20 juin 2011 à 20 heures