

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

## DU LUNDI 8 FEVRIER 2010 à 20 heures

---

**Présents** : FILLET Pierre-Louis, HUSTACHE Pierre, CHAZOT Gilles, GONTIER Jean Louis , DROGUE Pierre, FEUGIER Monique, ROCHE Jean-Maurice.

**Absents** : CHATELAN Françoise (a donné pouvoir), BLANC Astrid, MICHEL Nadège

**Secrétaire de séance**: Michèle BONNARD et Delphine GREVE

---

### 1. Résultats budgétaires 2009 et préparation Budget 2010

*En présence de Gilles Couiller, Percepteur*

Le Maire présente les résultats du compte administratif 2009. Celui-ci laisse apparaître un excédent de fonctionnement de 91 923 euros. Un comparatif des dépenses et recettes 2008-2009 montre que les dépenses de fonctionnement sont en légère baisse alors que les recettes sont en hausse, les frais de personnels restant stables. Il est précisé que les dépenses de fonctionnement sont pour la plupart obligatoires et incompressibles et qu'il est difficilement envisageable de les réduire davantage. Gilles Couiller précise que la commune se trouve actuellement dans une situation financière très favorable, le fonds de roulement étant positif et en augmentation constante depuis l'année 2007.

La trésorerie est également très satisfaisante.

Cette situation permet d'envisager plus sereinement des projets d'équipement et de travaux dans les années à venir. Il convient, pour cela, d'engager une prospective financière à moyen terme, permettant d'assurer une gestion claire et adaptée des finances communales, avec des projets étalés sur plusieurs années.

### 2. Réforme de la taxe professionnelle

Le maire présente au conseil municipal la réforme de la taxe professionnelle applicable en 2010.

Il rappelle que cette taxe, qui va être supprimée, représente 52% des recettes fiscales de la commune.

Pour la remplacer, l'Etat a mis en place 4 dispositifs :

- Création de la **Contribution Economique Territoriale** - CET -, elle-même avec 2 volets
  - Cotisation Foncière des Entreprises - CFE - ( = maintien de la taxation sur la valeur foncière de l'ancienne TP)
  - Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises - CVAE - (création d'une taxation de la valeur ajoutée des entreprises réalisant un chiffre d'affaire supérieur à 152 500€)
- Transfert aux communes (réaffectation d'impôts locaux)
  - de la part **départementale de la taxe d'habitation**  
des parts **départementale et régionales de la taxe foncière sur le non bâti**
- Création de l'**Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseaux** (IFER) transférée par l'Etat aux collectivités. 7 composantes.  
Entreprises concernées : EDF, SNCF, France Telecom, SFR...
- Compensation si besoin par l'Etat par l'intermédiaire du **Fonds National de Garanties Individuelles de Ressources** (FNGIR) : l'Etat récupère le trop-perçu de certaines communes du fait de la réforme et le reverse à celles qui constatent des moins-perçus.

### 3. PVR de la Prette Sud

Le Maire rappelle que le Conseil Municipal s'est engagé à réaliser les travaux d'électrification de la Prette Sud par délibération du 27 juillet 2009. D'autre part, par délibération du 16 février 2009, la participation pour voies et réseaux a été instituée sur le territoire communal.

Le SDED a transmis un devis pour les travaux d'électrification et de passage en souterrain des réseaux de communication induits par le classement en zone U de cette zone.

Les propriétés foncières concernées sont situées à 60 mètres de part et d'autre de la voie pour tenir compte de la forte pente du terrain rendant tout aménagement impossible au-delà de cette limite. De plus, la zone U constitue une bande de 25 mètres le long de la voie. Cela a été imposé par les services de la DDE afin de préserver la perspective paysagère et une bande verte depuis la RD 103 située en contrebas. La zone représente une surface de 21 175 m².

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide d'engager la réalisation des travaux d'établissement des réseaux dont le coût total estimé s'élève à 50 787.25 euros.

Ce coût correspond aux dépenses suivantes :

Travaux d'établissement ou d'adaptation des réseaux	Coût des travaux
Electricité (participation communale sans TVA)	42 442.38 €
Eléments souterrains de communication	8 344.87 €
<b>Coût total</b>	<b>50 787.25 €</b>
Subvention SDED	21 150.21 €
<b>Coût total net</b>	<b>29 637.04 €</b>

Le coût des travaux mis à charge des propriétaires est de 29 637.04 euros.

Le montant de la participation due par mètre carré de terrain desservi est fixé à **1.40 €** et sera indexé sur le coût de la construction.

### 4. Création d'un poste de transformation électrique au tennis (SDED)

Suite à la demande de Jean-Maurice Roche, le Maire présente le projet de renforcement du réseau électrique pour les Chaberts comprenant la création d'un poste de transformation électrique près du tennis. Le renforcement du réseau d'un montant de 40 500 euros TTC est totalement financé par le SDED. Le coût du transformateur est de 63 000 euros TTC dont 11 724.30 euros à charge de la commune.

Le SDED a confirmé que ce poste de transformateur électrique servira pour le renforcement du secteur de la Madone.

Le Conseil approuve donc à l'unanimité les projets du SDED.

### 5. Avant-Projet définitif pour rénovation de l'ancienne poste

Une rencontre a eu lieu en mairie le vendredi 5 février avec l'architecte, Laurent Trollat. Celui-ci a présenté les nouveaux plans, suite aux modifications demandées pour les 2 logements. Le nouvel estimatif des travaux s'élève à 149 900 € hors taxes, hors honoraires.

Le détail de l'estimatif nécessite cependant un réexamen attentif, point par point, avant de lancer la consultation des entreprises. Une nouvelle réunion est prévue en mairie le 23 février afin de finaliser l'avant-projet définitif avant qu'il soit soumis à approbation en conseil municipal. La consultation des entreprises aura lieu au printemps, pour une réalisation des travaux à partir du début de l'été.

## **6. Energisation de l'armoire fibre optique aux Orcets**

Monsieur le Maire rappelle que les travaux d'enfouissement du réseau fibre optique ADN le long de la RD 103 sont terminés depuis la fin de l'année 2009. Une armoire de rue a été implantée le long de la RD 103 entre les hameaux des Janis et du Château.

L'entreprise ETDE demande à la Commune de Saint Julien en Vercors son accord pour faire procéder par le SDED à l'extension du réseau électrique afin d'alimenter cette armoire.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, donne son autorisation pour les travaux d'extension du réseau électrique afin d'alimenter l'armoire de rue fibre optique ADN, à la condition que le coût des travaux soient pris en charge intégralement par le demandeur, l'entreprise ETDE.

## **7. Remplacement de l' ATSEM (agent des écoles maternelles)**

Cécile Maréchal, remplaçante de Christine Vignon, sera en congé maternité à compter du 2 mars prochain. Il convient donc de la remplacer. Le conseil municipal décide de créer un poste de contractuel pour une durée de 4 mois, et autorise le maire à recruter une personne pour occuper cet emploi.

## **8. Questions diverses**

### **Photovoltaïque**

Le Maire rappelle au Conseil Municipal la proposition de Gérard Glénat quant à l'installation de panneaux photovoltaïques.

L'entreprise a précisé ainsi sa proposition :

- Installation de 170 m<sup>2</sup> de panneaux sur les pans sud des toits de la salle des fêtes et des logements de l'ancien presbytère sur la partie haute du toit de l'ancienne cure.
- Loyer annuel proposé à la commune : 1700 €

Le conseil municipal, après discussion, maintient sa position initiale et décide de ne pas donner suite à cette proposition. La commune a en effet un projet global de rénovation de la salle des fêtes, qui sera mis à l'étude dès cette année. Elle s'interroge de plus sur une possibilité de mise en valeur de ses toitures en direct, pour de l'énergie photovoltaïque.

### **Equipement bureaux Mairie**

Gilles Chazot, qui s'occupe activement de l'aménagement et de l'équipement informatique des bureaux de la mairie, informe qu'il serait nécessaire d'acquérir le matériel suivant :

- Un onduleur : coût 80 €
- Une unité de sauvegarde : coût environ 250 €

Le conseil municipal donne son accord pour l'acquisition d'un onduleur. A voir pour l'unité de sauvegarde.

### **Aménagement salle du 3<sup>e</sup> âge :**

Jean-Louis Gontier et Gilles Chazot, chargés de ce projet, se sont rencontrés en Mairie et ont convoqué l'entreprise Buisson de Méaudre, en vue d'établir des devis.

Au niveau du chauffage, il sera prévu une dalle chauffante reliée à la chaudière à fuel.

Concernant l'aménagement de la salle, deux possibilités seront envisagées :

- Soit laisser l'espace tel qu'il existe actuellement
- Soit poser un plancher et créer ainsi une pièce à l'étage.

Les deux solutions seront soumises à l'approbation du Conseil Municipal.

Une demande de financement sera déposée auprès du Conseil Général dans le cadre de la Dotation Cantonale Patrimoine.

### **Lotissement « les Forilles »**

L'inauguration est prévue pour le mois de mai. Les boîtes aux lettres seront commandées et installées avant cette date.

### **Bascule**

La cornière de la bascule a été arrachée lors du déneigement. Jean-Louis Gontier se charge de faire réaliser un nouvel élément.

Séance levée à 23 h 40

Date du prochain conseil municipal :

Lundi 22 mars à 20 heures